STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 13421

20 mei 2015

# Ontwerpbestemmingsplan Landgoed Bruggenbosch, ontwerpbeeldkwaliteitsplan en ontwerpbesluit geen exploitatieplan vast te stellen, Voorst




Burgemeester en wethouders van Voorst maken het volgende bekend:

**Ontwerpbestemmingsplan Landgoed Bruggenbosch, ontwerpbeeldkwaliteitsplan en ontwerpbesluit geen exploitatieplan vast te stellen**

Met ingang van **21 mei 2015** liggen voor een periode van **zes weken** voor iedereen ter inzage een ontwerp van het bestemmingsplan Landgoed Bruggenbosch (NL.IMRO.0285.20201-OW00), een ontwerp van het beeldkwaliteitsplan, een ontwerp van het besluit geen exploitatieplan vast te stellen en de bijbehorende stukken. Deze ontwerpen en de bijbehorende stukken kunt u op werkdagen van **8.30 uur tot 12.15 uur** inzien bij de balie VROM in het gemeentehuis van Voorst, H.W. Iordensweg 17 in Twello. Ook bestaat de mogelijkheid om op andere tijden de stukken in te zien. Hiervoor kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar, mevrouw P. Dekker. Haar telefoonnummer is (0571) 27 93 43. De ontwerpplannen, -besluiten en de bijbehorende stukken zijn ook digitaal beschikbaar gesteld. Op de website www.voorst.nl onder Wonen, Bouwen en Ruimtelijke Ordening, Ruimtelijk plan raadplegen, Ruimtelijke plannen: ter inzage kunt u de stukken bekijken. Tevens kan het plan op de website www.ruimtelijkeplannen.nl geraadpleegd worden.

Het bestemmingsplan zal het mogelijk maken dat op het perceel Blikkenweg 9 en 9A in Twello twee nieuwe woningen op het Landgoed Bruggenbosch worden gebouwd ter vervanging van twee bestaande. Daarnaast worden op het landgoed niet-bouwkundige ingrediënten hersteld en toegevoegd die Bruggenbosch als landgoed herkenbaar en aantrekkelijk maken.

Om een goede uitvoering van het plan te garanderen, is een landgoedplan opgesteld. Dit plan krijgt samen met een aantal uitwerkingen de status van beeldkwaliteitsplan. Na vaststelling door de gemeenteraad vormt het beeldkwaliteitsplan het wettelijk toetsingsinstrument voor welstand en komt daarmee voor wat betreft het plangebied in de plaats van de Welstandsnota.

Gedurende de bovengenoemde periode kan iedereen zienswijzen naar keuze schriftelijk of mondeling naar voren brengen. Uw schriftelijke zienswijze kunt u richten aan de gemeenteraad van Voorst. Per e-mail is dit mogelijk via raad@voorst.nl. Vermeld daarbij dat het gaat om het ontwerpbestemmingsplan Landgoed Bruggenbosch. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar.

*Twello, 20 mei 2015*

*J.T.H.M. Penninx,*
*burgemeester*

*E.J.M. van Leeuwen,*
*secretaris*